

PRESSEMITTEILUNG

Hamburg Trust erwirbt Mikroapartment-Anlage in Stuttgart für institutionellen Investor

Hamburg, 8.4.2016 - Hamburg Trust hat in Stuttgart die im Bau befindliche Wohnanlage "Löwentor Studios" erworben. Die Immobilie mit einer Mietfläche von insgesamt etwa 3.400 Quadratmetern umfasst 105 voll möblierte Ein-Zimmer-Mikroapartments, 111 Tiefgaragen-Stellplätze und eine Kindertagesstätte. Sie befindet sich an der Heilbronner Straße in zentraler Lage nahe dem Stuttgarter Hauptbahnhof und dem Shopping Center Milaneo. Die Fertigstellung ist für August 2016 geplant. Verkäufer ist die EEW Gesellschaft für Grundbesitz und Projektentwicklung mit Sitz in Sindelfingen. Erworben wurde das Objekt für einen institutionellen Investor, für den Hamburg Trust auch das Asset- und Propertymanagement übernehmen wird. Begleitet wurde die Transaktion durch Colliers International.

Zur Komplett-Ausstattung der Apartments gehören u.a. eine voll eingerichtete Pantry-Küche, inkl. Geschirrspüler, sowie Flachbild-Fernseher, Fußbodenheizung und Balkon oder Terrasse. Nach den Objekten „Little East“ in Frankfurt am Main und "Neuer Hühnerposten" in Hamburg sind die „Löwentor Studios“ bereits das dritte Investment von Hamburg Trust in Mikroapartments.

Hamburg Trust

Die Hamburg Trust REIM Real Estate Investment Management GmbH ist ein Fonds- und Asset-Manager für in- und ausländische Immobilieninvestments. Diese konzentrieren sich auf Shopping Center und Wohnanlagen sowie Büro- und Spezialimmobilien in ausgewählten Märkten in Deutschland. Aktuell betreut die Hamburg-Trust-Gruppe Assets under Management in Höhe von rund 1,15 Milliarden Euro für institutionelle und private Anleger. Weitere Informationen finden Sie unter www.hamburgtrust.de.



Kontakt

Gerd Johannsen

Hamburg Trust REIM Real Estate Investment Management GmbH

Beim Strohause 27

20097 Hamburg

Telefon: 040 / 28 09 52-170, Mobil: 0151 / 117 617 17

Email: gerd.johannsen@hamburgtrust.de